Voorwaarden Obligaties Boerderij De Hooilanden

Artikel 1 - Rentevergoeding

De prijs van één obligatie is €1000,- (duizend euro). Op de obligaties vindt geen tussentijdse aflossing plaats, de rente wordt jaarlijks uitgekeerd.

- Glimlach-obligatie: Met deze obligatie kies je voor 0% rente, deze obligatie heeft een looptijd van 10 jaar.
- Investeerders-obligatie: Bij deze obligatie krijg je 2% rente en heb je een standaard looptijd van 10 jaar.
- Iets moois op tafel-obligatie: Met deze obligatie krijg je 5% rendement die als waardebonnen worde opgestuurd. Deze bonnen mag je jaarlijks bij ons in de winkel uitgeven.

Het is mogelijk om diverse obligaties te combineren.

De rente op de obligatie van ieder jaar zal overgemaakt worden in het kwartaal van aankoop van Boerderij De Hooilanden naar de obligatiehouder. Rentes dienen jaarlijks overgemaakt te worden door Boerderij De Hooilanden en zijn niet stapelbaar.

Bij aankoop van een iets moois op tafel-obligatie is de rente in natura, de obligatiehouder ontvangt direct een waardebonnen om boodschappen te kunnen doen in de boerderijwinkel van Boerderij De Hooilanden te Bennekom. Ze kunnen ook gebruikt worden als korting op de huur van onze locatie en workshops en rondleidingen die wij zelf organiseren.

De waardenbonnen zijn geldig tot en met 31 december van dat jaar. Daarna verloopt de geldigheid van de waardebonnen en worden op 1 januari nieuwe waardebonnen toegestuurd, deze waardebonnen zijn wederom geldig tot en met 31 december van dat jaar.

Artikel 2 - Looptijd en terugbetaling

Een obligatie wordt aangegaan voor een looptijd van 10 jaar. Het oorspronkelijke bedrag van de obligatie zal na de volledige looptijd in het kwartaal van aankoop worden afgelost.

Artikel 3 - Risico's investeerder

U investeert in Boerderij De Hooilanden waarvan Lodewijk Pool en Floor de Kanter hoofdelijk aansprakelijk zijn voor de leningen. Dat betekent dat uw inleg in geval van faillissement pas wordt terugbetaald na de belastingen en grote investeerders. Dit kan betekenen dat de terugbetaling van obligaties lager kan zijn dan uw oorspronkelijke inleg. Investeerders die obligaties kopen, dienen zich bewust te zijn van de risico's die verbonden zijn aan het kopen van een obligatie. Voor u overgaat tot aankoop is het verplicht om deze voorwaarden goed door te lezen en eventueel contact op te nemen met de ondernemer zelf (boerderij@dehooilanden.nl). Op basis van deze gegevens dient u zelf een inschatting te maken van de risico's.

Artikel 4 - Aansprakelijkheid

Boerderij De Hooilanden aanvaardt geen enkele aansprakelijkheid voor eventuele verliezen die voortvloeien uit de obligaties. De investeerders dienen zich bewust te zijn van de risico's en dienen hun eigen onderzoek te doen voordat zij obligaties kopen.

Artikel 5 - Garantstelling Noodsituatie Obligatiehouder

In een noodsituatie van de obligatiehouder moet Boerderij De Hooilanden, binnen 10 dagen -zonder oordelen- het aantal gekochte (met een maximum van 5) obligaties terugkopen voor de oorspronkelijke aanschafprijs, ongeacht de resterende contractduur.

Artikel 6 - Stemrecht in onderneming

Obligatiehouders hebben geen inspraak of stemrecht in de bedrijfsvoering van Boerderij De Hooilanden.

Artikel 7 - Administratie van obligaties

De administratie van de obligaties wordt bijgehouden door Boerderij De Hooilanden.

Artikel 8 - Spel- en typefouten in publicaties

Boerderij De Hooilanden gaat uit van een juiste aanlevering van gegevens door de aanvragers,

Boerderij De Hooilanden is niet verantwoordelijk voor onjuistheden.

Artikel 9 Overdraagbaarheid

Obligaties van Boerderij de Hooilanden zijn overdraagbaar. De overdragende partij en de ontvangende partij zijn gezamenlijk verantwoordelijk voor een juiste registratie in de administratie.

Artikel 10 Onderlinge verkoop en terugkoop

Bij gewenste voortijdige verkoop is het altijd mogelijk obligaties onderling te verkopen of door te verkopen. Boerderij de Hooilanden kan hier een bemiddelende rol vervullen, maar is hiertoe niet verplicht. Boerderij de Hooilanden behoudt zich het recht voor om voor het einde van de looptijd obligaties terug te kopen.

Artikel 11 - AFM toezicht

De Autoriteit Financiële Markten (AFM) is op de hoogte gesteld van de uitgifte van de obligaties van Boerderij De Hooilanden. Er is geen vergunning- en prospectusplicht voor deze activiteit.

Artikel 12 - Slotbepalingen

Boerderij De Hooilanden zal de obligatie-houders op de hoogte brengen van eventuele wijzigingen in de voorwaarden. Indien een bepaling in deze voorwaarden ongeldig blijkt te zijn, zal dit geen invloed hebben op de geldigheid van de andere bepalingen. Op dit reglement is Nederlands Recht van toepassing.